

# OBBLIGHI dell'ASCENSORISTA



# Obblighi dell'ascensorista nei confronti del proprietario

Esistono obblighi “espliciti” che sono chiaramente scritti nell’ordinanza

**1. Dichiarazione di conformità:** Alla messa in funzione dell’impianto l’ascensorista deve presentare una **dichiarazione di conformità** attestante che l’ascensore è conforme ai requisiti essenziali di sicurezza e di salute e che una delle procedure di valutazione della conformità prescritte all’articolo 9 dell’Ordinanza sulla sicurezza degli ascensori RS 819.13 è stata effettuata.

**2. Documentazione tecnica:** Alla messa in funzione dell’impianto l’ascensorista deve consegnare una documentazione, che comprenda come minimo:  
- **un libretto di istruzioni** contenente i disegni e gli schemi necessari all’utilizzazione normale, nonché alla manutenzione ed alla manovra di soccorso per liberare le persone eventualmente imprigionate in cabina.  
- **un registro** sul quale si possano annotare le riparazioni e, se del caso, le verifiche periodiche  
Questi documenti devono essere nella lingua ufficiale svizzera del luogo in cui l’ascensore è installato.

**3. La dichiarazione di conformità e la documentazione tecnica,** Compongono il **fascicolo tecnico dell’ascensore** che viene emesso in tre copie:

- Una copia per il proprietario
- Una copia per l’ascensorista
- Una copia deve rimanere sempre sull’ascensore

**Normalmente il municipio richiede una copia della sola dichiarazione di conformità per il rilascio dell’abitabilità.**

---

Ci sono poi dei non-obblighi o “**obblighi impliciti**” che però garantiscono ancor di più il proprietario sulla sicurezza dell’ascensore, questi dovrebbe chiedere alla ditta incaricata dell’installazione dell’ascensore:

1) La prova **che l’azienda è nelle condizioni di presentare una dichiarazione di conformità valida** (azienda certificata **ISO 9001** con riferimento alla RS819.13 o alla 95/16CE oppure ricorso ad un organismo notificato dalla Svizzera o dalla UE per l’esame del progetto e/o per il collaudo)

2) **La prova** che l’ascensore installato e messo in funzione è stato annunciato agli organi competenti (**all’ispettorato Federale Ascensori IFA, 8304 Wallisen**) ed inserito nel registro federale.

*Ciò garantisce il proprietario perché l’ascensore viene inserito in un registro federale e potrebbe essere sottoposto ad ispezioni periodiche e dunque l’ascensorista non può trascurare alcun dettaglio relativo alla sicurezza. Ogni azienda è sottoposta circa a due ispezioni annuali sugli ascensori installati ed annunciati.*



#### 4. Trasformazioni e rinnovamenti:

In Canton Ticino le trasformazioni ed i rinnovi importanti devono essere certificati da un installatore come gli impianti nuovi. L'azienda installatrice deve avere gli stessi requisiti. Inoltre anche gli ascensori soggetti a modifiche o ammodernamenti importanti **devono essere notificati all'IFA** (RS819.13 Art. 13a).

#### IMPORTANTE:

Le trasformazioni ed i rinnovi devono essere attuati secondo la norma SIA 370.080 che elenca una serie di rischi che possono essere presenti nei vecchi impianti.

**In ogni caso è obbligatorio eliminare dai vecchi ascensori i seguenti rischi:**

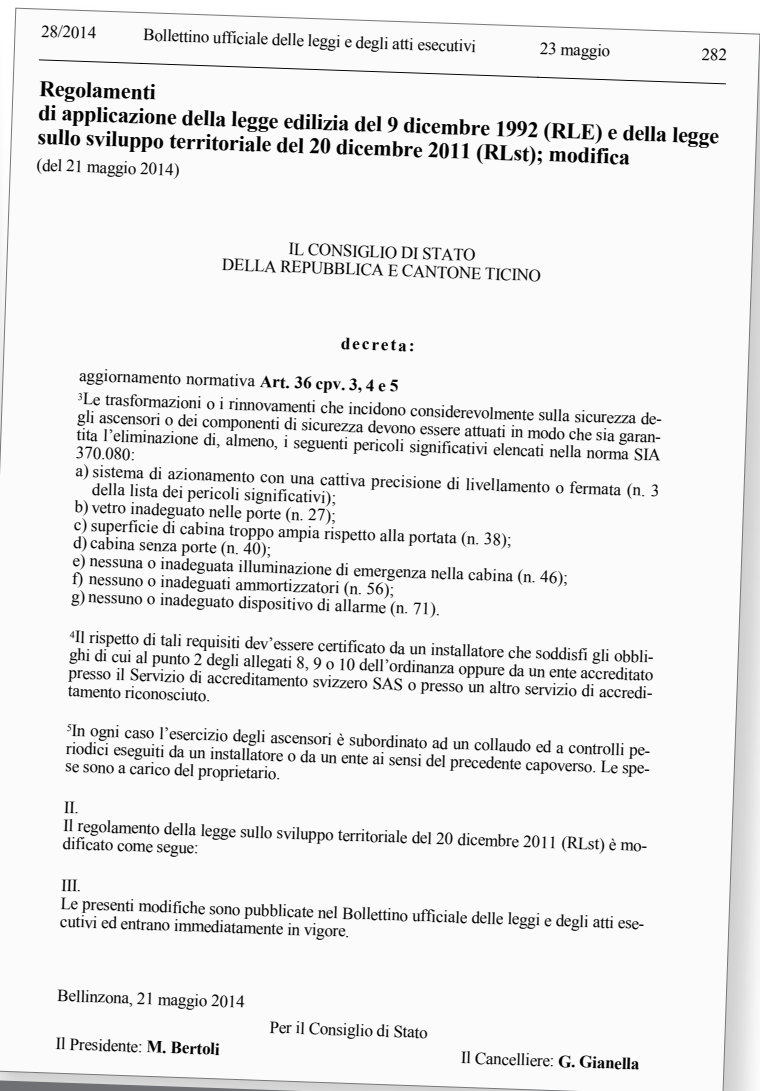
- a) Sistema di azionamento con una cattiva precisione di livellamento o fermata;
- b) Vetro inadeguato nelle porte;
- c) Superficie di cabina troppo ampia rispetto alla portata;
- d) Cabina senza porte;
- e) Nessuna o inadeguata illuminazione di emergenza nella cabina;
- f) Nessuno o inadeguati ammortizzatori;
- g) Nessuno o inadeguato dispositivo di allarme;

#### 5. Esercizio e manutenzione:

L'esercizio e la manutenzione sono subordinati ad un collaudo ed a controlli periodici eseguiti da un installatore o da un ente accreditato presso la Svizzera o l'Unione Europea. Quindi se l'installatore non ha i requisiti per installare un ascensore nuovo deve ricorrere ad un ente accreditato anche per eseguire i controlli periodici su un ascensore esistente.



Normativa in vigore dal 17 Settembre 2013



Aggiornamento normativa al 21 Maggio 2014



**ASCENSORI FALCONI SA**

CH - 6834  
Morbio Inferiore  
via Ghitello, 4  
tel +41 91.6957272  
fax +41 91.6957270  
[www.falconi.ch](http://www.falconi.ch)

